



DI ANALYSE

Bertil Egger Beck
beeb@di.dk, 3377 5695

AUGUST 2014

Nyt OPP plejecenter i Holbæk Kommune

I januar 2014 udbød Holbæk Kommune opførelsen af et nyt plejecenter med tilhørende drift i Tølløse. Plejecentret skal omfatte 65 plejeboliger og tilhørende servicefaciliteter samt et dagcenter. Kommunen forventer, at byggeriet står indflytningsklar primo 2017.

Plejecentret udbydes som et Offentlig-Privat Partnerskab (OPP). Dette betyder, at den leverandør, som vinder kontrakten, både har ansvaret for design, etablering og efterfølgende drift af plejecentret. Derudover kommer OPP-leverandøren til at have ansvaret for levering af pleje- og omsorgsopgaver.

OPP-modellen betyder, at man får sammentænkt både design, etablering og drift af plejecentret samt selve kerneydelsen, nemlig plejen af de 65 beboer. Det skal de gøre over en 10-årig periode med mulighed for yderligere 5 års forlængelse. Ved at samle både viden og ansvar ét sted, nemlig hos leverandøren, er der mulighed for at høste mulige synergieffekter og dermed optimere plejecentrets samlede økonomi.

Derudover forpligter leverandøren sig også til at deltage i et udviklingssamarbejde med Holbæk Kommune. Det kan eksempelvis være introduktion af velfærdsteknologi eller nye måder at tilrettelægge arbejdet på. Kommunen finansierer projektet og er dermed både bygherre og fremtidig ejer af plejecentret.

Holbæks kommende OPP-plejecenter af det andet af sin slags i landet. Kolding Kommune er i gang med et plejecenter efter samme model, som åbner i 2015.

Vi ser frem til åbningen af et nyt OPP-plejecenter i Holbæk Kommune, som bl.a. skal danne rammen om afprøvning af ny velfærdsteknologi og sikre videndeling mellem den offentlige og private sektor på plejeområdet.

Formand for Udvalget for Voksne i Holbæk Kommune, Pernille Kruse